

Напомене уз финансијски извештај у складу са Правилником о начину признавања, вредновања, презентације и обелодањивања позиција у појединачним финансијским извештајима микро и других правних лица

за 2024. годину

1. Основне информације о предузећу

Јавно предузеће за послове урбанизма Урбанизам Сремска Митровица, ул. Краља Петра Првог број 5 (у даљем тексту - Предузеће) организовано је у облику јавног предузећа Одлуком Скупштине града Сремска Митровица, број 023-55/2016-I, од 26.07.2016. године. Оснивач јавног предузећа је Град Сремска Митровица, улица Светог Димитрија број 13, матични број 08898774.

Матични број Предузећа је 21218235. Порески идентификациони број је 109656210.

Е-mail адреса је urbanizamsm@gmail.com. Интернет презентација је на адреси www.urbanizamsm.rs.

Претежна делатност Јавног предузећа је дефинисана у члану 11. Одлуке о оснивању: 7111 – архитектонска делатност.

Поред претежне делатности, Јавно предузеће обавља и Инжењерске делатности и техничко саветовање под шифром 7112.

По критеријумима величине прописаним *Законом о рачуноводству* („Службени гласник РС“, број 73/2019 и 44/2021-др. закон) Друштво је у 2023. години било класификовано у микро правно лице, а за 2024. годину класификовано је такође у микро правно лице.

У ревизорском извештају о Финансијском извештају за 2023. годину изражено је реално и објективно финансијско стање у свим материјално значајним аспектима. У 2024. години није мењан ревизор.

2. Оквир за финансијско извештавање и концепт наставка пословања

2.1. Оквир за финансијско извештавање и услови за његову примену

Финансијски извештај за 2024. годину састављени су у складу са *Законом о рачуноводству*. Овај Закон захтева да финансијски извештаји Предузећа за годину завршену на дан 31. децембра 2023. године буду састављени у складу са *Правилником о начину признавања, вредновања, презентације и обелодањивања позиција у појединачним финансијским извештајима микро и других правних лица* ("Службени гласник РС", број 89/2020) - у даљем тексту: *Правилник* и релевантном подзаконском регулативом.

Министар финансија је на основу овлашћења из *Закона о рачуноводству* донео одговарајућа подзаконска акта која чине саставни део оквира за финансијско извештавање:

- *Правилник о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике* ("Службени гласник РС", број 89/2020) и
- *Правилник о Контном оквиру и садржини рачуна у Контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике* ("Службени гласник РС", број 89/2020).

Финансијски извештаји су у свим својим деловима усклађени са свим релевантним одредбама *Правилника*.

Износи у финансијским извештајима исказани су у хиљадама динара. Функционална валута је такође динар.

2.2. Упоредни подаци

У финансијским извештајима за 2024. годину као минимум приказани су упоредни подаци за 2023. годину.

2.3. Примена претпоставке сталности пословања

Финансијски извештаји су састављени под претпоставком сталности пословања Предузећа, тј. под претпоставком да ће оно наставити да послује током неограниченог временског периода у предвидљивој будућности. Наведена претпоставка базирана је на следећим чињеницама: Предузеће је од свог оснивања остварило у 2016. години негативан резултат, у 2017. и 2018. години позитиван резултат. У 2019. и 2020. резултат пословања је био губитак, али је са позитивним финансијским резултатом у 2021. години предузеће показало опоравак. У 2022 и 2023. години резултат пословања је такође био губитак. 2024 године предузеће је пословало са позитивним финансијским резултатом. Предузеће има исказан губитак изнад висине капитала у износу од 4.401 хиљаду динара. Руководство предузећа сматра да ће оно наставити да послује током неограниченог временског периода, с обзиром да је делатност предузећа неопходна за функционисање локалне самоуправе која је оснивач Предузећа.

3. Преглед значајних рачуноводствених политика

3.1. Нематеријална улагања и основна средства

Нематеријална улагања и основна средства се почетно исказују по набавној вредности и отписују методом пропорционалног отписивања према њиховом процењеном веку коришћења.

Процењено време коришћења средстава је:

- Рачунарска опрема 5
- Намештај 10 година.

Обрачун амортизације врши се понаособ за свако средство, сем код ситног инвентара који се калкулативно отписује.

На крају сваког извештајног периода пре обрачуна амортизације за свако материјално значајно средство понаособ се проверава преостали век употребе и процењена резидуална вредност.

Трошкови текућег одржавања се признају као расход периода.

3.2. Краткорочна потраживања и пласмани

Отпис краткорочних потраживања и пласмана код којих постоји вероватноћа ненаплативости врши се индиректним отписивањем, док се у случајевима када је немогућност наплате извесна и документована отпис, у целини или делимично, врши директним отписивањем.

Вероватноћа немогућности наплате утврђује се у сваком конкретном случају на основу документованих разлога (стечај, односно ликвидација дужника, презадуженост, отуђење имовине, принудно поравнање, ванпарнично поравнање, застарелост, судско решење, акт управног органа и др.).

Краткорочна потраживања која нису наплаћена у року од 365 дана од дана истека рока за наплату индиректно се отписују у висини од 100% номиналног износа потраживања.

3.3. Готовина и готовински еквиваленти

Готовина и готовински еквиваленти се исказују у *билансу стања* по набавној вредности.

3.4. Обавезе из пословања

Обавезе према добављачима и остале обавезе из пословања се исказују по набавној вредности која представља фер вредност цене робе и примљених услуга која ће бити плаћена у будућности.

3.5. Примања запослених

а) Трошкови зарада и трошкови социјалог осигурања

Износи накнада запосленима признају се као трошак зарада у *билансу успеха*. Друштво сноси трошкове запослених који се односе на обезбеђење бенефиција као што су здравствено осигурање, пензијско осигурање, осигурање од незапослености и слично. Ови износи се исказују у *билансу успеха* у оквиру трошкова зарада.

б) Трошкови пензија и осталих накнада након пензионисања

Сви запослени Друштва део су пензионог плана Републике Србије. Сви доприноси који су обавезни по пензионим плану Владе се воде као трошак у периоду када настану. Друштво, у нормалном току пословања, врши плаћања Републици Србији у име својих запослених. У Друштву не постоји ниједан други пензиони план нити накнаде запосленима након пензионисања и стога нема обавезе у том смислу. Исто тако, Друштво нема обавезу да обезбеђује будуће накнаде садашњим ни бившим запосленима.

3.6. Признавање прихода

Приходи по основу продаје робе, производа и услуга признају се када и у мери у којој је пословни субјект испунио своју обавезу по основу уговора пружањем услуге купцу - пренос је урађен када је купац стекао контролу над том услугом. Пословни субјект у току извештајног периода а обавезно на крају извештајног периода утврђује степен испуњености чињења из уговора са купцем.

4. Појединачна обелодањивања у 000 дин.

4.1. Некретнине, постројења и опрема

У току 2024. године промене на некретнинама, постројењима и опреми Предузећа су:

Вредности и промене	Земљиште	Грађевине	Опрема	Остала средства	Укупно
Набавна вредност					
1. Стање 31.12.2023. године			677		677
2. Повећања (а + б + в)			229		229

Вредности и промене	Земљиште	Грађевине	Опрема	Остала средства	Укупно
а) Нове набавке куповином			229		229
б) Набавке из пословних комбинација					
ц) Ревалоризација					
3. Смањење					
а) Расходавање					
б) Продаја					
I Стање на дан 31.12.2024. године (1 + 2 - 3)			906		906
Исправка вредности					
1. Стање 01.01.2023. године			520		520
2. Повећања (а + б + в)			55		55
а) Амортизација			55		55
б) Нове набавке куповином					
в) Набавке из пословних комбинација					
г) Ревалоризација					
3. Смањење (а + б)					
а) Расходавање					
б) Продаја					
II Стање на дан 31.12.2024. године (1 + 2 - 3)			575		575
III Садашња вредност на дан 31.12.2024. године (I - II)			331		331
IV Садашња вредност на дан 31.12.2023. године¹			157		157

Предузеће у 2024. години није променило стопе за обрачун амортизације опреме.

4.2. Краткорочна потраживања и пласмани

Предузеће на датуме биланса има следећа краткорочна потраживања и пласмани:

Ред. бр.	Врста залиха	2024. година	2023. година
----------	--------------	--------------	--------------

¹ Мисли се на претходни извештајни период.

1.	Потраживања од купаца	1.001	111
2.	Краткорочни финансијски пласмани		
3.	Остала краткорочна потраживања	120	120
4.	Укупно	1.121	231
5.	Исправка потраживања		
6.	Свега	1.121	231

Табела: Промене на рачунима исправке вредности

	2024. година	2023. година
I. Стање на дан 01.01.	265	280
1. Исправка вредности у току године		
2. Укидање индиректног отписа		15
3. Искњижавање	4	
4. Курсне разлике		
II. Стање на дан 31.12.	261	265
Врста обезбеђења		
Износ покривености		

4.3. Готовина и готовински еквиваленти

Предузеће на датуме биланса има следеће стање готовине:

Ред. бр.	Врста средства	2024. година	2023. година
1.	Благајна		
2.	Девизналагајна		
3.	Текући (пословни) рачуни	737	397
4.	Девизни рачун		
Укупно		737	397

4.4. Основни капитал и откупљени сопствени капитал

На датуме биланса основни капитал је био:

	Вредност
На дан 31.12.2023. год.	300
На дан 31.12.2024. год.	300
Повећање/смањење	0,00

	Вредност
Нераспоређена добит ранијих година	1224
Нераспоређена добит текиће године	652
Губитак ранијих година	6577
Губитак текуће године	0
Губитак изнад висине капитала	4.401

4.5. Краткорочне обавезе

Стање и промене краткорочних обавеза су били:

Врста обавезе	Износ на почетку периода	Обавезе настале у току године	Измирене обавезе	Пренос са дугорочних обавеза	Курсне разлике	Стање на крају периода
1	2	3	4	5	6	7 (2+3-4-5+6)
2024. година ²						
Краткорочне финансијске обавезе						
Обавезе из пословања	1339	4.993	4.631			1.701
Остале краткорочне обавезе	5.222	53.208	53.541			4.889
Стање на дан 31.12.2024. године	6.561	58.201	58.172			6.590
2023. година ³						
Краткорочне финансијске обавезе						

² Мисли се на текући извештајни период.

³ Мисли се на претходни извештајни период.

Обавезе из пословања	1176	4899	4736			1339
Остале краткорочне обавезе	4596	53573	52947			5222
Стање на дан 31.12.2023. године	5772	58472	57683			6561

4.5a. Usaglašavanje potraživanja

(u hiljadama dinara)

Ukupan iznos potraživanja u knjigama	Ukupan iznos neusaglašenih potraživanja	Učešće neusaglašenih/ukupna
1.001	0	0,00%

Ukupan broj potraživanja	Broj neusaglašenih potraživanja	Učešće broja neusaglašenih/ukupniog broja
4	0	0,00%

4.5b. Usaglašavanje obaveza

(u hiljadama dinara)

Ukupan iznos obaveza iz poslovanja u knjigama	Ukupan iznos neusaglašenih obaveza iz poslovanja	Učešće neusaglašenih/ukupna
1.701	0	0,00%

Ukupan broj obaveza iz poslovanja	Broj neusaglašenih obaveza iz poslovanja	Učešće broja neusaglašenih/ukupniog broja
18	0	0,00%

4.6. Пословни приходи

Предузеће је у извештајним периодима остварило следеће приходе:

Ред. бр.	Врста прихода	2024. година	2023. година
1.	Приходи од продаје производа и услуга	41.792	40.260
2.	Приходи од продаје робе		
3.	Промена вредности залиха учинака		
4.	Приходи од закупа		
Укупно		41.792	40260

4.7. Пословни расходи

Предузеће је у извештајним периодима остварило следеће пословне расходе:

Ред. бр.	Врста расхода ⁴	2024. година	2023. година
1.	Набавна вредност продате робе		
2.	Трошкови материјала за израду		
3.	Трошкови горива	1.180	844
4.	Трошкови резервних делова		111
5.	Трошкови ситног инвентара		
6.	Трошкови зарада	26.667	26697
7.	Трошкови накнада зарада и остали лични расходи	9,787	10692
8.	Трошкови амортизације	56	31
9.	Трошкови резервисања		
10.	Трошкови транспорта	599	506
11.	Трошкови одржавања	199	79
12.	Трошкови рекламе и пропаганде	147	103
13.	Остали материјални трошкови	998	1619
14.	Нематеријални трошкови	1.501	1106
Укупно		41.134	41.788

4.8. Финансијски приходи и расходи

Предузеће је у извештајним периодима остварило следеће финансијске приходе и расходе:

Ред. бр.	Врста прихода и расхода	2024. година	2023. година
1.	Приходи од камата		
2.	Позитивне курсне разлике		
3.	Приходи по основу дивиденди		
Укупно финансијски приходи			
4.	Расходи камата	2	26
5.	Негативне курсне разлике		
Укупно финансијски расходи		2	26

4.9. Остали пословни приходи и расходи

⁴ Из табеле искључити расходе који нису материјално значајни.

Друштво је у извештајним периодима остварило следеће остале приходе и расходе:

Ред. бр.	Врста прихода и расхода	2024. година	2023. година
1.	Приходи од продаје сталних средстава		
2.	Остали пословни приходи		15
Укупно остали пословни приходи			15
3.	Расходи по основу казни		
4.	Губици по основу обезвређења сталних средстава		
5.	Остали пословни расходи	4	
Укупно остали пословни расходи		4	

5. Остала обелодањивања

1. Предузеће у 2024. години није тужилац, односно оштећени у било каквом спору пред надлежним судовима Републике Србије.
2. Друштво нема преузетих, нити идентификованих потенцијалних обавеза.

6. Догађаји након датума биланса

До дана предаје Финансијског извештаја за 2024.годину, предузеће је обављало своју редовну активност на уобичајен начин. Наплата и плаћања се одвијају уобичајеним током, нема намере обустављања пословања.

Није било догађаја после извештајног периода који би захтевали додатна обелодањивања, нити корекције у Финансијском извешрају за 2024.годину.

У Сремској Митровици, дана 20.03.25.



(Потпис законског заступника)