



- типичне градске целине (тцц 1-8)**
- тцц 1 Компактни блокови старог града
 - тцц 2 Строги градски центар
 - тцц 3 Блокови са слободним унутрашњим просторима за могућу изградњу у централној градској зони
 - тцц 4 Мешовити блокови централне градске зоне и секундарни центри
 - тцц 5 Насеља породичног становања
 - тцц 6 Отворени блокови вишепородичног становања
 - тцц 7 Стамбени блокови приградског насеља сеоског типа - Лаћарак
 - тцц 8 Спонтано настала насеља - бесправна градња

- независни просторни системи (нпс 1-2)**
- нпс 1 затворене зоне и комплекси : производно-технолошки , комунални и инфраструктурни и простори специјалне намене
 - нпс 2 отворени системи : уређених зелених и рекреативних површина са доминантним правцима дрвопада , просторни систем приобаља реке Саве и систем градских тргова са доминантним пешачким правцима

- водене површине
- електроенергетски коридори
- аутопут
- примарне саобраћајнице
- железничка пруга
- граница старог грађевинског подручја
- граница новог грађевинског подручја
- граница К.О.

- путничко пристаниште
- спортски пристан
- купалиште
- marina
- новоз понтоноског моста са три нивоа
- теретни пристан
- лука
- бродоградиле
- јавно сидриште

јавни објекти и специјализовани центри :

- 1 административно-пословни и културни центар града
- 2 центар МЗ
- 3 окружни и општински суд
- 4 служба за обраду и плаћање
- 5 основна школа
- 6 средња школа
- 7 дом ученика
- 8 обданиште
- 9 болница
- 10 здравствена станица
- 11 ветеринарска станица
- 12 градски стадион
- 13 фудбалско игралиште
- 14 спортско-пословни центар
- 15 аутобуска станица
- 16 железничка станица
- 17 ватрогасна служба
- 18 МСУП
- 19 дом ВЈ
- 20 градско стрелиште

**постојеће стање
план поделе
града на
типичне градске
целине
и независне
просторне
системе**

Р 1:20000 **ЛИСТ 04**

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

**ГРАДА СРЕМСКЕ МИТРОВИЦЕ,
ЛАЋАРКА И МАЧВАНСКЕ МИТРОВИЦЕ**

2009.