



**ЛЕГЕНДА:**

- граница обухвата ПДР-а површина обухвата 3.39 ha
- граница грађевинске парцеле
- 1210 број грађевинске парцеле
- 1315 број грађевинске парцеле (у обухвату плана)
- — — регулациона линија
- — — планирана грађевинска линија

**ОБЈЕКТИ ВИСОКОГРАДЊЕ**

- постојећи објекти са одобрењем за градњу (у обухвату плана)
- постојећи објекти без одобрења за градњу (у обухвату плана)

**ПОДЕЛА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ У ОБУХВАТУ ПЛАНА**

1	- зона становања са пословањем (директно спровођење) са паркирањем и слободним површинама на припадајућим парцелама	1,57 ha	46,31 %
2	- зона пословања зона за коју је обавезна урбанистичко-архитектонска разрада локације урбанистичким пројектом, пословни објекти са паркирањем на припадајућој парцели	1,10 ha	32,45 %
3	- зона саобраћајне мреже са пратећом инфраструктуром, земљиште у јавној намени	0,72 ha	21,24 %

НАЗИВ ПЛАНА:

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СТАМБЕНОГ БЛОКА ИЗМЕЂУ УЛИЦА ФРУШКОГОРСКЕ И ПИНКИЈЕВЕ У К.О. МАНЂЕЛОС ГРАД СРЕМСКА МИТРОВИЦА

	<p><b>НАРУЧИЛАЦ:</b> Град Сремска Митровица</p>	<p><b>ДИРЕКТОР:</b> Мирјана Вашут, дипл. прост. план.</p>	<p><b>ДАТУМ:</b> октобар 2020. год.</p>
	<p><b>ОБРАЂИВАЧ:</b> Јавно предузеће за послове урбанизма "Урбанизам" Сремска Митровица</p>	<p><b>ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:</b> Јелена Савић Лацковић, дипл. инж. арх.</p>	<p><b>САРАДНИЦИ:</b> Владимир Стајчић, грађ.тех. Биљана Михаиловић, грађ. тех.</p>